



2024年6月21日

各位

上場会社名 株式会社 NITTOH
代表者 代表取締役社長 中野 英樹
(コード番号 1738 名証メイン市場)
問合せ先責任者 取締役経理部長 伊藤 寿朗
(TEL 052-304-8210)

固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、当社が所有する固定資産を譲渡することを決定いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

当社の経営資源の効率的な活用と財務体質の強化を図るため、当社が所有する以下の資産を譲渡することといたしました。

2. 譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	譲渡益	現況
土地 833.72 m ² 東京都町田市小山ヶ丘二丁目1番16、1番3	293 百万円	東京西営業所(資材倉庫)

譲渡価額及び帳簿価額につきましては、相手先との取り決めにより開示を控えさせていただきます。なお、譲渡価額につきましては、市場価格を反映した適正な価格であり、譲渡益は、譲渡価額から帳簿価額及び諸費用の見込額を控除した概算額であります。また、帳簿価額は、当社グループの連結純資産の30%未満であります。

3. 譲渡の相手先の概要

譲渡の相手先(国内法人)につきましては、相手先との取り決めにより開示を控えさせていただきます。なお、当社と相手先の間には、資本関係、人的関係、取引関係及び関連当事者として特筆すべき事項はありません。

4. 譲渡の日程

- (1) 取締役会決議日 2024年6月21日
(2) 契約締結日 2024年6月21日
(3) 物件引渡日(予定) 2025年1月末日

5. 今後の見通し

上記の固定資産の譲渡に伴い、当社2025年3月期第4四半期の連結決算及び個別決算において固定資産売却益約293百万円を特別利益として計上する予定であります。

なお、2025年3月期の通期業績予想(連結・個別)については、他の要因も含めて現在精査中であり、今後、業績予想の修正が必要となった場合には、速やかに公表いたします。

以上