

## 防虫工事でも大型案件

住宅メンテナンス事業部では、通常の戸建て案件に加えて、地域に残る寺社仏閣の受注に努めています。各地域のJAさんに協力していただき、営業を進めて成果が表れてきています。また、同時に公共案件などの推進も行い、岐阜営業所では、小学校や道の駅「なぎさ」の受注を行いました。

## 商業案件塗装工事の増加

愛知県中心にはなりますが、リニューアル工事部や法人事業部で、様々な店舗等の改修工事の実績が、増えてきました。工事内容は、塗装を中心に、防水、補修、内装など多岐に渡ります。当社が、元請けでなく下請けで行っているものがほとんどですので、工事実績として外部に出にくいものが多いですが、工事実績のあるチェーン店などの一部を紹介します。多店舗にわたり実績のあるところが多いです。

ドラッグスギヤマ、スギ薬局、ヤクルト、焼肉キング、FEEL、カラオケビッグエコー、ヒマラヤ、エイデン、コメヒョー、ヤナセ、レンジローバー、ラーメン福ちゃん、東進衛星予備校など。

名鉄山王駅から、本社まで歩いてくる途中にあるタイヤショップ「クラフト中川店」も当社で塗装を行っています。

## 春日井区画整理事業について

春日井事業所のある地域は、区画整理事業の対象エリアだったのですが、当社のある区域は、理由は定かではありませんが、除外地域となりました。ですから、当社の土地が減らされることはなくなりました。ただ、区画整理事業は、長年地域住民と話し合いが続けられてなかなか合意にいたらず工事着工されずにいましたが、除外地域を除きよいよ進められることとなりますので、周辺では工事が始まることとなります。当社が、通勤車両用に賃貸している駐車場は対象地域ですので、いつ工事が着工されるかは、はっきりしませんが、いずれなくなります。その時は対応していかないとはいけません。春日井もいずれ狭くなると思っていたので、昨年岐阜営業所を広い場所に転居し、工事施工班や

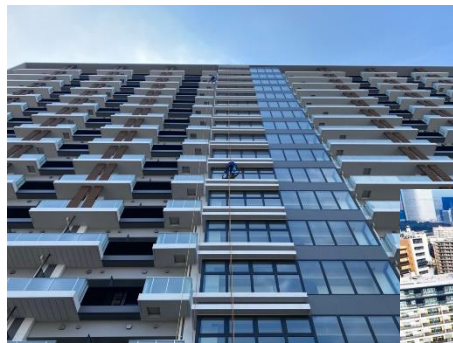
産廃置場など岐阜・春日井が一体となり対応していける土台づくりは、進めることができました。産廃については近くに倉庫が借りられたこともあり、こちらも少し楽になりました。春日井が狭くなることはなくなり、それは大変助かりましたが、駅側がきれいに開発されますので、やはり前のような産廃置場しておくことは難しいです。春日井もありがたいことに今の土地の広さでも手狭になってきておりますので、尾張エリアの工事対応は、やはり岐阜と一体となった工事班の育成に努め、土地区画整理事業の進捗を見ながら、新たな駐車場や資材・産廃置場の確保には努めていくこととなります。

## ペーパーレスへの取組み

設備事業部のキックオフミーティングでは、iPad やスマホを貸与してある社員には、事前に資料をデータで送信し、プロジェクトで写すとともに、各自のモバイルツールでも見ることの出来る形で行い、ペーパーレスで実施されました。

## BWニュース

ビルワークでは、大型案件の受注が進んでいます。その中で、6月にオリンピック選手村のガラス清掃を行いました。建物としては、オリンピック終了後には、マンションとして販売されますので通常の高層マンションのガラス清掃と変わりはありません。東京湾に面したところがあり、また、1年間オリンピックが延期されたこともあり、ガラスは塩でかなり汚れた状態だったとか。外国の選手を迎え入れる「おもてなし」に少し貢献できたでしょうか。



## 来年度の話ですが

昨年は、コロナ禍で中止したキックオフミーティングが、緊急事態宣言の発令による延期もありましたが7月で全部門が終了しました。今年度は、事業部を越えて、同じような仕事を行っている部門で会議を実施し、いろいろな取り組みの発表をしてもらいました。発表内容・プレゼンの仕方なども2年ぶりでしたが大きく向上し、大いに刺激になったのではないのでしょうか。懇親会を行い、気楽にコミュニケーションをとり、情報交換が出来れば、もっと良かったのですがそれが出来なかったのは、残念です。在宅勤務とリモートとか言いますが、人と会い、また移動していろいろなものを実際に見て、感じて、そうやって仕事を行っていく方が、業績・育成の面でも勝っていることは間違いないことと思います。人生一度きりですから、人間とのふれあいやぬくもりを感じながら日々過ごし、仕事を行う時間は人生の中で一番多くを占めますので、その時間が、また仕事そのものが充実したものであった方が、幸せでしょう。人間とは、そういうものだとしか言いようがないように思います。さて、来年度は、50期になりますので、通常の実業部ごとのキックオフミーティングは行わず、全社員が集まり、50周年祝賀会のような形で行う予定です。300人近い人数になりますので、コロナの状況もありますが、本社では場所の予約など準備を始めています。7月の第2土曜日の午後に、本社のある名古屋市で行う予定で調整中です。楽しみにして下さい。良き50周年になるよう、まずこの49期をしっかり行っていきましょう。



## 施工事例紹介

- 施工場所 愛知県豊田市
- 工事名 住宅新築工事
- 構造 木造



■ 担当 セブンハウス事業部 西岡 伸樹

外装をガルバリウム鋼板、塗材、天然木のコンビネーションで施工しました。以前のように窯業系サイディング一択の提案、施工では現在のお客様の要望には応えられないため、様々な建材、材料を選択、提案していくことが必要です。ただ、外装は防火系の規制や耐久性、メンテナンス性を十分に検討し、見た目だけではなく、総合的な判断が設計者、施工者には求められます。世の中のトレンドや新しい建材にしっかりとアンテナを張りつつ、法令や機能性もしっかりと判断出来る目も養っていきたいと思います。

## 入社社員紹介

- ★小久保 颯真 法人事業部 岐阜営業所 19歳  
趣味:映画鑑賞、読書  
「前職とはまったく違う、仕事内容・職場環境ですが、少しでも早く力になれるように、努めさせていただきます。ご指導、よろしくお願い申し上げます。」

## ★Happy News★

### 資格取得おめでとうございます

- ★法人事業部 東海営業所 森島主任  
危険物取扱者(乙種4類)

### ご結婚おめでとうございます

- ★法人事業部 東海営業所 林さん(旧姓:若杉)  
7月結婚

### お誕生おめでとうございます

- ★大阪事業部 北陸営業所 山下さん  
男児誕生

## ちょっと一言

### 「TR-3B・トランポリン」



設備事業部 関東統括課  
古屋 潤

お疲れ様です。関東統括課の古屋です。夏本番、ビールがおいしいですね！！

私の自宅は、アメリカ空軍施設「YOKOTA AIR BASE」の滑走路脇にあります。オスプレイ見たさに当時は沖縄の普天間基地まで足を運んだものですが、現在は横田にも配備され、毎日の夜間飛行訓練はうるさくて仕方ありません。最近地元では、なんと、真夜中に「TR-3B」の目撃情報が...。興味がある方は調べてください。

そんな軍人だらけな環境ですので、私の大好きな海外のビールが安く手に入ります。中々飲めないクラブから定番まで種類も豊富で幸せです。東京では緊急事態宣言の影響で、お家飲みが続いていますが、色々なビールを購入することで新たな発見もあり、お家飲みの時間を楽しんでいます。しかし、アメリカンビールに馬刺しとつまみ、スイーツも大好きなので、徐々に体重が増え、浮き輪がでてきてしまいました。

そこで、みなさんにも私が実践した1日 30分程度の運動をご紹介します。

初期費用は 6,000 円以下で済み、1か月で 10 kg 痩せますよ。まず、DABADA のトランポリン(耐荷重 110 kg)と下に敷くクッションマットを用意してください。初めは飛ぶだけで結構です。慣れてきたら、下に紹介しますリンク先の運動をやってみてください。私も 85 kg あった体重を頑張って 68 kg まで落とすことができました。外でランニングもいいですが、トランポリンは膝の負担が少なく、上下運動が活発なので、2週間ほどで効果が出てきますよ。また、服装や人目を気にせず自宅で簡単にできます。

好きなものをたくさん食べて、飲んで肥えたら運動！！  
みなさん頑張りましょう！！

【YouTube:「AULA COMPLETA SKIP JUMP MIX8」】

